

K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m²

islo inzerátu (ID): 4405935 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

22 000 K

Lokalita:

Praha 8

Nabízíme k pronájmu nový a kompletně zařízený byt 1+kk, o ploše 28m², ve 3. podlaží v novostavbě projektu Iconik, ulice Sokolovská, Praha 8 - Karlín.

Byt je ve vysokém standardu, vybaven klimatizací, rekuperací (s filtrovaným vzduchem), podlahovým vytápěním, dřevěnou podlahou, vestavným nábytkem na míru ve vysokém lesku a značkovou sanitou.

Prostorná kuchyně je vybavena vestavnými spotřebiči včetně myčky, horkovzdušné a mikrovlnné trouby, indukční varné desky, digestoře a rychlovarné konvice.

Mimo to je součástí vybavení také pračka, sušička, velká lednice s mrazákem a vysavač.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu s vestavnou skříňovou šatníkem s velkoformátovým zrcadlem, koupelnu s vestavnými skříňkami a sprchovým koutem, kuchyňskou linku s jídelním pultem a barovými židlemi.

Dále je obývací prostor s roztahovací postelí, velkou komodou a další šatní skříň.

Ookna jsou orientovaná na sever do klidného vnitrobloku.

Jedná se o novostavbu, kde je výborná izolace zvuku i tepla.

Ve vnitrobloku se nachází hezké posezení, které nabízí příjemné místo k odpočinku mimo rušnou ulici.

Dále se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky a metra B Křižkova. Součástí pronájmu je i sklep (2m²) na -3. podlaží.

Volný od 1. června 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

ID inzerátu ESO:	4405935
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	11465
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	28 m ²
Užitná plocha:	28 m ²
Podlahová plocha:	28 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Sovová

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/