K pronájmu, Byt 1+kk, 28 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440671** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

Lokalita:
Praha 8

Pronájem vybaveného designového bytu 1kk (28m2) v 5. podlaží rezidenčního projektu v Karlíně. Skvělá lokalita v centru metropole nabízí příjemné městské bydlení se všemi službami v bezprostřední blízkosti s výbornou dopravní dostupností.

Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, obývací prostor s kuchyní a manželskou postelí, koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Byt ve vysokém standardu je pronajímán kompletně vybavený. Kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice, mrazák, myčka, varná konvice) jídelní stůl s židlemi, manželská postel, sedací souprava, konferenční stolek, smart TV, skříně a police, v chodbě vestavěná skříň, v koupelně pračka a sušička. Byt je klimatizován.

Foto je ilustrační, nemusí odpovídat konkrétní bytové jednotce.

Jedinečné nadstandardní bydlení ve vyhledávané lokalitě s výbornou dopravní dostupností, s plnou občanskou vybaveností. V těsné blízkosti supermarket a další obchody, kavárny a restaurace, blízká cyklostezka u řeky Vltavy, lávka pro pěší spojující Karlín a Holešovice, sportoviště na ostrově Štvanice.

Dostupnost: Metro Florenc (2 min), Tram Florenc (2min)
Poplatky: cca 3.590,00 Kč (el. energie, vytápění, vodné/stočné, úklid domu, výtah, odpadky, internet, rozhlas + TV)
Kauce: 2x nájemné, provize zprostředkovateli: 1x nájemné
Energetická náročnost budovy: B - úsporná
Text má informativní charakter. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: https://qara.cz/nemovitosti/pronajem-designoveho-bytu-1kk-28m2-pobrezni-praha-8/

ID inzerátu ESO:	4440671
Inzerát vydán:	02.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	28 m2
Užitná plocha:	28 m2
Podlahová plocha:	28 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Fialová
Tel:
+420 606285312
Email:
veronika.fialova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/