

## K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4376487 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

**14 500 K**

Lokalita:

### Praha-východ

V klidné a příjemné obci Těbohostice, obklopené přírodou, nabízíme k pronájmu sv. tří byt 1+kk. Lokalita zaujme kombinací venkovského klidu a dobré dostupnosti – kompletní ob. anská vybavenost je v nedalekých Úvalech i sídlištích, Praha je snadno dostupná vlakem.

Byt o výměře 29 m<sup>2</sup> se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby v podlažního cihlového domu. Je řešen jako praktický a úsporný, včetně vybavení kuchyňskou linkou s lednicí. Koupelna je se sprchovým koutem.

Nájemné: 15 000 K / měsíc + poplatky spojené s užíváním bytu

Elektr. inženýrské provozy na nájemníka

Kauce: dva měsíční nájemy

Provize RK: jeden nájem + DPH

Vytápění je řešeno elektrickými stropními infrapanely. Parkování je možné na ulici v okolí domu. V dochůzkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka. Dům je napojen na kanalizaci, přívod vody je zajištěn centrálně pro celý objekt, elektr. inženýrské 230 V.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár, pronajímatel preferuje dlouhodobý pronájem.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Preferováni jsou nekuřáci, bez domácích mazlíčků.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, nejlépe emailem.

ID inzerátu ESO:	4376487
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	17.12.2025
ID zakázky v RK:	429298
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	29 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ivana Hilton**

Tel:

**+420777448880**

Email:

**ivana.hilton@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**