

## K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381490 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Nabízíme k pronájmu pro jednu osobu zařízený slunný byt 1+kk s garážovým parkovacím stáním v ulici Technická v Plzni na Borech nedaleko Západočeské univerzity. Byt o celkové ploše 28,8 m2 se nachází v 5.NP cihlového domu.

Byt je kompletně zařízen a určen k bydlení pouze pro jednu pracující osobu. Je vybavený kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednice, trouba, varná deska, digestoř, granitový dřez), jídelním stolem se dvěma židlemi, postelí, křeslem, lampou, obývací stěnou a TV. Dále je k dispozici pračka v koupelně a úložné prostory v předsíni. Okno bytu je orientováno na západní stranu. Byt je vytápěn dálkově, internet je možné řešit přes Pilsfree nebo O2. K bytu náleží garážové parkovací stání pro osobní automobil v suterénu domu a prostorná sklepní kóje.

Měsíční nájemné činí včetně parkování 13.000 Kč, kauce ve výši 1,5 násobku nájemného (19.500Kč), zálohy za služby a el. energii činí 2.200 Kč /os. Provize je ve výši 1 nájemného + DPH (15.730 Kč).

V blízkosti domu je kompletní občanská vybavenost, MHD, OC Borská Pole, restaurace, kavárny.

Preferováni budou zájemci bez domácích mazlíčků a nekuřáci. V současné době je byt pronajatý, volný bude dle dohody.

Pro sjednání prohlídky využijte uvedené kontakty.

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4381490     |
| Inzerát vydán:    | 26.01.2026  |
| ID zakázky v RK:  | 431075      |
| Budova je z:      | Cihla       |
| Stav:             | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:      | Osobní      |
| Umístění:         | 5. podlaží  |
| Obytná plocha:    | 29 m2       |
| Užitná plocha:    | 29 m2       |
| Podlahová plocha: | 29 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Lucie Doubravová**

Tel:

**+420606033833**

Email:

**lucie.doubravova@re-max.cz**
**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

**Prešovská 20, 301 00**
**Plzeň**

Web:

**[www.remax-cross.cz/](http://www.remax-cross.cz/)**