

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m²

íslo inzerátu (ID): 4384212 Datum vydání: 19.04.2026

Cena za nemovitost:

8 500 K

 Lokalita:
Louny

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 1+KK (garsoniery) v osobním vlastnictví v bytovém domě v Žatci, dobrá lokalita v blízkosti centra, ul. Tyršova. Jedná se o jednu místnost s kuchyňským koutem a se sociálním zázemím + chodbička s vestavnou skříní, bez vybavení. Obytná plocha činí 29 m². Byt se nachází v 1. patře cihlového domu, který prošel celkovou rekonstrukcí. Dům je zateplený s novou fasádou, probíhala výměna plastových oken, podlahové vytápění. Vytápění zajišťuje centrální plynový kotel, ohřev vody zajišťuje el. bojler. Podlahovou krytinu v celém bytu tvoří dlažba.

Msíční nájem včetně odvozu odpadu činí 8.500,-K + energie 3.100,-K (E -1.100,-K, V - 900,-K /pro 1 osobu, P 850,-K, úklid spol. prostor 250,-K). Celkem tedy 11.600,-K /m s. Jednorázová kauce činí 25.500,-K, včetně zproštění RK (8.500,-K). Dělá se roční vyúčtování elektřiny a vody. Parkování je možné u objektu (velké parkoviště v zadní části ulice). Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem. Pouze pracujícím, bezproblémovým a slušným občanem, bez exekucí, zvlášť (nevelcí psi), nekuřáckými, ne cizí státní příslušníci. Volné k nastoupení okamžitě.

ID inzerátu ESO:	4384212
Inzerát aktualizován:	19.04.2026
Inzerát vydán:	12.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Lenka Kubáková

Tel:

+420 605 914 104

Email:

reality.podborany@post.cz

Reality Podbořany

Tel:

Adresa:

Husova 226, 44101
Podbořany

Web:

www.realitypodborany.cz