

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386903 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

9 400 Kč

Lokalita:
Ostrava

Vizualizace interiéru slouží k ilustraci možného využití prostoru.

Nabízíme podnájem bytu v osobním vlastnictví o dispozici 1kk 29 m2 na ulici Sládkova v Moravské Ostravě se zasklenou lodží a komorou. Byt má také sklep.

Byt je situován v 14. podlaží z 16. podlažního panelového domu s výtahem, což zajišťuje krásný výhled a dostatek denního světla.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem s praktickou vestavěnou skříňkou, toaleta je součástí koupelny. Prostor pro pračku je v koupelně.

Kuchyňská linka je dělaná na míru a je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklo keramická deska a trouba), digestoř.

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 11.000 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 11.000 Kč
- vratnou kauci 23.000 Kč
- provizi za zprostředkování 11.000 Kč

Byt k dispozici ihned

ID 1866

Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Naším nájemníkům nabízíme tyto výhody:

- možnost trvalého bydliště
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu
- podpora při řešení případných pojistných událostí
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00
- nabídka jiného bytu při změně potřeb (větší byt, menší byt, jiná lokalita)
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jakub Vrána

Tel:

725 815 318

Email:

jakub.vrana@sian.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4386903
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	7334

Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	13. podlaží a výše
Obytná plocha:	29 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2