

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m²

Číslo inzerátu (ID): 4387614 Datum vydání: 18.03.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu 1+kk o velikosti 29 m² v lokalitě Praha 4 – Modřany, ulice Petržílova.

Hledáte čistý a prakticky řešený byt s otevřeným výhledem? Stačí vám menší dispozice, která je funkční a efektivně využita?

Byt se nachází v 5. patře udržovaného panelového domu s novým výtahem v klidné části Prahy 4 – Modřany. Díky vyššímu patru je byt světlý a nabízí příjemný výhled do okolí.

Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, digestoří, vestavěným dřezem a lednicí s mrazákem. V bytě je k dispozici praktická šatna/komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Dispozice je navržena tak, aby maximálně využila každý metr čtvereční a nabídla pohodlné každodenní fungování.

Veškerá občanská vybavenost je v místě. Samozřejmostí je výborné spojení MHD do centra Prahy. V docházkové vzdálenosti se nachází přírodní rezervace Modřanská rokle, která nabízí široké možnosti sportovního i relaxačního využití.

Vzhledem k velikosti je byt ideální pro jednu osobu nebo pár, který hledá dlouhodobé bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností.

Dlouhodobý pronájem.
K dispozici od 1. 4. 2026.

Prohlídka je možná po domluvě.

ID inzerátu ESO:	4387614
Inzerát aktualizován:	18.03.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
ID zakázky v RK:	66645
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²
Podlahová plocha:	29 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jaroslav Šesták**

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz