

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m²

íslo inzerátu (ID): 4404224 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu zcela nový, dosud neobývaný byt 1+kk v práv dokon eném reziden ním projektu Semerínka v Praze 5 – Radlicích.

Byt se nachází v docházkové vzdálenosti od stanic metra Radlická a Jinonice. Stanice Radlická je vzdálena p ibližn 5 minut ch ze, Jinonice p ibližn 7 minut. Lokalita tak nabízí velmi dobrou dostupnost do centra a zároveň klidné bydlení v blízkosti zelen .

Byt je orientován na západ do klidného zeleného vnitrobloku a je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kte í hledají moderní bydlení ve vysokém standardu.

Byt je áste n vybaven a nabízí:

- novou kuchy skou linku v etn spot ebi : lednice, trouba, my ka a induk ní varná deska
- moderní koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem se sk í kou na míru
- velkou vestav nou zrcadlovou šatní sk í v p edsíni
- zabudovanou pra ku se suší kou
- prostornou komodu
- kvalitní d ev nou podlahu s podlahovým vytáp ním
- elektrické žaluzie a záclony pro soukromí i regulaci teploty
- chytrou domácnost s ovládáním osv tlení, vytáp ní a stín ní p es mobilní aplikaci nebo tablet v byt
- prostornou, bezpe n odd lenou sklepní kóji s regály
- vysokorychlostní optické p ipojení k internetu
- recepci v dom

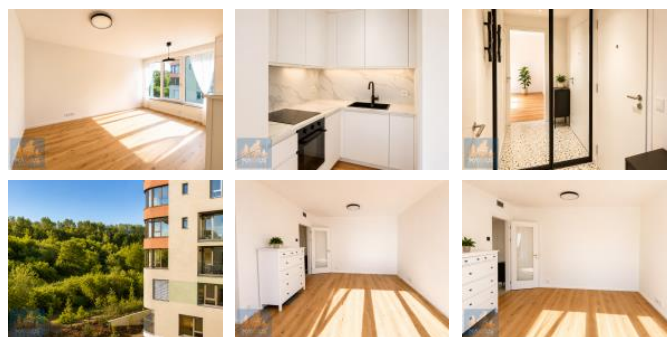
Projekt Semerínka nabízí výborné zázemí pro pohodlné m stské bydlení. V blízkosti se nachází supermarket, fitness centra, kavárny, bistra i moderní tvr Waltrovka. Milovníci zelen ocení blízkost Prokopského údolí a lesoparku Cibulka.

Finan ní podmínky:

- nájemné: 20 000 K / m síc
- zálohy na služby v etn energií: 5 000 K / m síc
- vratná kauce: 2x m sí ní nájem v etn záloh
- provize RK

K nast hování ihned.

ID inzerátu ESO:	4404224
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	8178
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tobiáš Pazour

Tel:

+420 723 001 430

Email:

pazour@maxxus.cz

MAXXUS REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rozd lovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz

Užitná plocha: 29 m²

Podlahová plocha: 29 m²