

## K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406039 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:  
**Blansko**

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme pronájem novostavby bytu 1+kk s terasou a zahrádkou, který se nachází v bytovém domu na ulici Komenského, Letovice.

Bytový dům je první po kolaudaci.

K bytu náleží zahrádka o výměře - 46,1 m<sup>2</sup>, sklep o výměře.

Byt volný od 1.6.2026.

V bytě je kuchyňská linka vyrobená na míru, včetně vestavných spotřebičů a to elektrické trouby, indukční desky, digestoře, myčky a chladničky s mrazákem. Dále je součástí vybavení rozkládací sedací souprava, stůl, židle, viz. foto.

Vytápění podlahové teplovodní. Kvalitní hliníková okna.

Nájemní 12.500,- Kč / m<sup>2</sup> měsíčně, předpokládané zálohy na služby (teplo, ohřev vody, voda) pro jednu osobu 2.000,- Kč / m<sup>2</sup> měsíčně. Kauce 20.000,- Kč. Provize 16.000 Kč + DPH. Elektřina bude předvedena na nájemníka, který bude mít vlastní smlouvu o dodávkách elektrické energie.

Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem!

Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4406039
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	29 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	46 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Langr**

Tel:

**+420 702 123 140**

Email:

**langr@artossreality.cz**

**ARTOSS realitní  
kancelář, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Mlýnská 388/68, 60200**

**Brno - Trnitá**

Web:

**www.artossreality.cz**