

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

íslo inzerátu (ID): 4408455 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

11 200 K

Lokalita:

Nabízím k pronájmu nový byt 1+kk, 29m², nacházející se ve 2. patře moderního bytového domu s výtahem v ulici Dobrovodská, Suché Vrbné, eské Budjovice.

Jedná se o zcela nový byt – novostavbu, provedenou v moderním stylu s důrazem na kvalitní materiály a design.

K bytu je možné pronajmout kryté parkovací stání pro jeden automobil v přízemí domu za 1.500 Kč / měsíc. K bytu není sklep. V domě je společná kolárna a dále pro nájemce také možnost užívání společné zahrady.

Byt je svým umístěním vhodný pro zájemce, kteří hledají, klidné bydlení na okraji města, zároveň s perfektní dostupností služeb a obchodů.

Přímo před domem, 2 minuty pěší chůzí, se nachází Suchovrbenské náměstí se zastávkou MHD, supermarketem Albert, drogerie TETA a další občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednu osobu, nebo dvě osoby - pár.

Dispozice a vybavení bytu:

Obytná kuchyně:

- kuchyňská linka v moderním provedení
- vestavné spotřebiče: sklokeramická varná deska (dvě plotýnky), elektrická trouba, mikrovlnná trouba, vestavná lednice, digesto
- vinylové podlahy v obytné části
- stropní svítidla

Koupelna s WC

- prostorný sprchový kout
- umyvadlo
- automatická pračka se sušičkou
- keramická dlažba

V celém bytě jsou osazeny designové interiérové dveře s obložkami a podlahové vytápění.

Orientace bytu východ.

Preferujeme nekuřáky. Domácí mazlíčky po dohodě (ne pes a kočka).

Nájemné a podmínky

- nájemné: 11.200 Kč / měsíc
- zálohy na energie: cca 3.300 Kč / měsíc
- parkovací stání: 1.500 Kč / měsíc
- jistota (kauce): 22.400 Kč
- byt je k dispozici ihned

Pro žádost o další informace k nemovitosti a případné plánování prohlídek mě prosím kontaktujte výhradně telefonicky (ne email a SMS) ve všední dny 9,00 - 16,00 hodin. Mimo tyto dny se Vám bohužel nemohu plně novat, děkuji za pochopení.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Marek Lindauer

Tel:

+420737961642

Email:

marek.lindauer@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01
eské Budjovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4408455
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	441641
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2
Zastavěná plocha:	29 m2