

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4423994 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

9 950 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízím prémiové podnájemní bydlení v novém bytovém domě na Husově tř. v Českých Budějovicích. Jedná se o byt 1+kk o rozloze 29 m². Byt je orientovaný na východ a díky velkým oknům je krásně světlý.

Byt disponuje obývacím pokojem s praktickým kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je včetně vestavěných spotřebičů (horkovzdušná a mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, digestoř, lednice, myčka).

V prostorné moderní koupelně je sprchový kout, umyvadlo, topný žebřík a toaleta.

V předsíni se myslelo na místo pro pračku.

V celém bytě najdete kvalitní materiály odpovídající nadstandardnímu bydlení.

Dům má jednoho vlastníka, který dohlíží, aby v domě vše fungovalo, bylo zde čisto a všichni obyvatelé dodržovali základní domovní podmínky a vzájemně si tak nenarušovali klidné a komfortní bydlení. Z tohoto důvodu se upřednostňují nekuřáci bez domácích mazlíčků.

Ohřev teplé vody a vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem.

K bytu náleží sklep a je možné si pronajmout parkovací stání ve dvoře.

Výborná je poloha domu. Na zastávku MHD je to cca 250 m. Autobusem jste v centru vlastně hned, pěšky za 20 minut. Kolem domu jsou restaurace, pizzerie, nedaleko je posilovna, obchody Billa nebo Tesco, pošta, lékárna, kadeřnictví atd.

Podnájemné 9 950 Kč/měsíc

Zálohy za energie a služby 2 419 Kč/měsíc

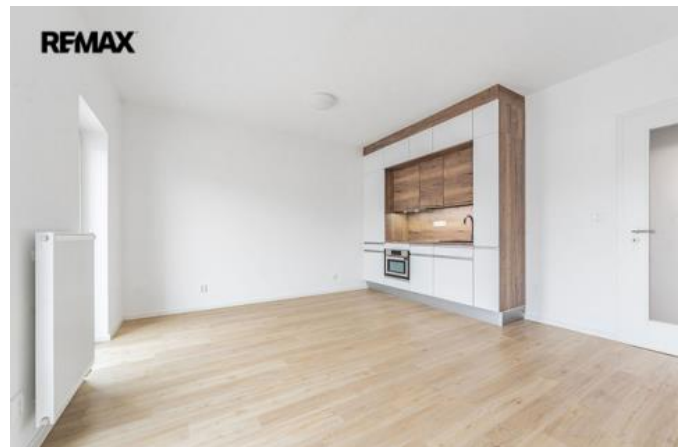
Elektrina se přepíše na podnájemce (měsíční záloha cca 1000 Kč)

Kauce 19 900 Kč

Provize RK 9 950 Kč + DPH

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Pronájemník si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01

České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4423994
Inzerát vydán:	19.08.2026
ID zakázky v RK:	446444
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²