

K pronájmu, Byt 1+kk, 29 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430904 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 KčLokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk ve 3.p. domu s výtahem v Praze 3 - Hartigova ul., vedle nově zrekonstruovaného Tachovského náměstí.

Byt s výměrou 29m2 má nová dřevěná okna, sestává se z pokoje (16m2), předsíně s kuchyňským koutem (9 m2), koupelny se sprchovým koutem a toaletou (3m2). Byt se vytápí el. přímotopy, voda se ohřívá bojlerem. Byt je nově vymalován, vybaven lednicí, pračkou a za drobný poplatek je možné odkoupit od stávajícího nájemce mrazák, varnou desku a rychlovarnou konvici. Zaveden internet (optika, 300 Kč/měsíc).

Volné od 10.10.2026. Výborné dopravní spojení do centra (2 zastávky tramvají Hlavní nádraží, 4 zastávky metro Můstek; zastávka autobusu před domem - 3 zastávky Florenc, 3 zastávky Flóra), za pár minut pěšky se dostanete Žižkovským tunelem do Karlína. Billa 200m. Za domem oblíbený park Vítkov vhodný k procházkám a odpočinku.

Nájem 16 000 Kč + poplatky 1 500 Kč (voda, odvoz odpadu, spol. el., úklid v domě, výtah) + elektřina v bytě se převádí na nájemníka. Kauce 18 000 Kč, provize RK 16 000 Kč.

Majitel si nepřeje domácí mazlíčky, vhodné pro 1-2 dospělé osoby, studenti vítáni.

ID inzerátu ESO:	4430904
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	29 m2
Užitná plocha:	29 m2
Podlahová plocha:	29 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Sklenářová**

Tel:

+420 736780024

Email:

iveta.sklenarova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/