K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): **4289099** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:
Praha 2

Slunný byt 1+kk (30 m2) s balkonem a orientací na JZ ve 3. patře cihlového secesního domu s výtahem v těsné blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad a metra A- 3 min. pěší chůzí.
Dům i byt po celkové rekonstrukci v roce 2018 nacházející se na rozhraní Vinohrad a Žižkova.
Dispozice bytu - pokoj s vybavenou kuchyní včetně spotřebičů (lednice, mrazák, horkovzdušná trouba, pračka se sušičkou), jídelním pultem, šatní skříní a balkonem do ulice, předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC. Dřevěné dubové parkety v pokoji, dlažba. Podlahové el. vytápění, ohřev vody- el. bojler. K bytu náleží sklep.

Vyhledávaná lokalita díky blízkosti náměstí Jiřího z Poděbrad s oblíbenými farmářskými trhy, Riegrových sadů a veškeré občanské vybavenosti, množství kaváren, restaurací, obchodů atd.

Jistota/kauce 25.000,- Kč (vratná částka), provize- 1 měs. nájem bez poplatků + dph.
Volné od 1.11.2026, prohlídky již nyní.
Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce.










ID inzerátu ESO:	4289099
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	7059190
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Plocha pozemku:	1 m2
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Balkón:	2m2
Lodžie:	2m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2
Plocha sklepa:	6 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Andrea Hrubcová
Tel:
420604913738,
Email:
quickservice@centrum.cz

Agentura Quick Service
Tel:
+420 603 244 902
Adresa:
Kolínská 1722/16, 13000 Praha 3
Web:
www.aqsreality.cz