

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4321648 Datum vydání: 09.06.2025

Cena za nemovitost:

6 500 Kč

Lokalita:

Náchod

REZERVACE

Nabídka okamžitého pronájmu bytu v podkroví, o dispozici 1+kk v centru Náchoda s možností parkování ve dvoře.

Byt je po částečné rekonstrukci a nabízí praktické bydlení s možností posezení ve dvoře (areál s vlastním dvorem u bytového domu, kde se nachází tento byt)

Tento byt je ideální volbou pro nenáročné klienty, jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné podkrovní bydlení v centru města Náchoda.

Hlavní vlastnosti bytu:

Dispozice: 1+kk (1 pokoj s kuchyňským koutem hned při vstupu do bytu)

Obyvatelný větší pokoj s oknem.

Koupelna s větším sprchovým koutem a základním sanitárním vybavením

Samostatná půdní koje

K dispozici půdní prostor pro sušení prádla

elektřina přepsána na nájemníka dle své preference

Parkování uvnitř dvoru - měsíční poplatek 800 Kč

Finanční podmínky:

Nájemné 6..500 Kč

Měsíční zálohy za služby:

Vodné a stočné jedna osoba 400 Kč, pro dvě 600 Kč

Osvětlení společných prostorů 150 Kč

Elektřina přepsána na nájemníka dle své preference a individuálního nastavení - teplo pomocí el.přímotopu

Možnost parkování uvnitř dvorka 800 Kč

Vratná kauce: 12.000 Kč

Provize ve výši kompletního měsíčního nájmu.

Další informace:

Tento byt je dobře udržovaný a ideální pro jednu nebo dvě osoby.

Výhodou je lokalita tohoto bytu, vše dostupné a potřebné máte na dosah ruky.

Pokud máte jakékoli dotazy ohledně této nabídky nebo chcete domluvit prohlídku tohoto bytu, neváhejte mě kontaktovat. Jsem tu pro Vás, abych vám pomohla najít ideální místo k bydlení v Náchodě.

samostatná půdní koje

k dispozici půdní prostor pro sušení prádla

kauce 12.000 Kč



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4321648
Inzerát aktualizován:	09.06.2025
Inzerát vydán:	26.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2