

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

íslo inzerátu (ID): 4394499 Datum vydání: 09.04.2026

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:
Praha-západ

Nabízím k podnájmu sv tlý a prakticky ešený byt 1+kk v udržovaném bytovém dom v klidné ásti Hostivic. Jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží, což zajiš uje p íjemný výhled do zelen a dostatek soukromí. Celková užitná plocha bytu je 30,66 m2.

Dispozice a vybavení

Byt sestává z prostorného obývacího pokoje s moderním kuchy ským koutem, koupelny se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodby s velkorysými vestav nými úložnými prostory. Byt se pronajímá jako nevybavený, sou ástí vybavení je kuchy ská linka s vestav nými spot ebi i (v etn my ky nádobí) a šatní sk í v p edsíni. Interiér je ve velmi dobrém stavu, s plovoucími podlahami a plastovými okny se žaluziemi.

Lokalita a ob anská vybavenost

Hostivice kombinují klidné bydlení s kompletní ob anskou vybaveností v bezprost edním dosahu. V blízkosti domu se nachází supermarket Lidl, drogerie, lékárna, zdravotní st edisko i fitness centrum. Lokalita je ideální pro aktivní odpo ínek díky blízkosti Hostivických rybník a okolních cyklostezek. Parkování je možné na ve ejných plochách p ímo u domu.

Doprava

Obec disponuje výbornou dopravní dostupností do Prahy. K dispozici je pravidelné autobusové spojení na metro B – Zli ín a metro A – Nemocnice Motol, p ípadn rychlé vlakové spojení sm rem na Prahu-Smíchov nebo Hlavní nádraží.

M sí ní nájemné: 16 000 K

Poplatky za služby: 4 000 K (v etn elekt iny a internetu)

Vratná kauce: 40 000 K

Províze: 16 000 K + DPH Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ íjm zvolených kritérií.

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4394499 |
| Inzerát aktualizován: | 09.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 07.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 436427 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Družstevní |
| Umíst ní: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 30 m2 |
| Užitná plocha: | 30 m2 |
| Zastav ná plocha: | 479 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Ondřej Kulovaný

Tel:

+420607109469

Email:

ondrej.kulovany@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz