

## K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4395886 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 K**

Lokalita:  
**Praha 5**

Hledáte praktické bydlení s rychlým spojením do centra? Právě jste ho našli!

Nabízíme k pronájmu útulný byt v 1.patře, 1+kk, 30m<sup>2</sup>, v oblíbené lokalitě Praha 5 – SMÍCHOV, přímo u tramvajové zastávky BERTRAMKA, odkud jste během pár minut na Andělu nebo v samotném centru města.

Byt nabízí vše, co potřebujete pro pohodlné bydlení – kuchyňskou linku, sporák, lednici i pračku. Vytápění je řešeno lokálním plynovým topením, ohřev vody zajišťuje elektrický zásobníkový ohřev.

Velkou výhodou je samotná lokalita – v okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny i obchody. V docházkové vzdálenosti se nachází oblíbené nákupní centrum Nový Smíchov.

Díky skvělé dopravní dostupnosti máte centrum doslova na dosah, ale zároveň si užíváte klidnější část Smíchova.

Ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí mít Prahu na dosah bez kompromisů.

Nájem: 15 500 K

Zálohy: 3 500 K

Vratná kauce: 20 000 K

Provize RK: 18 800 K

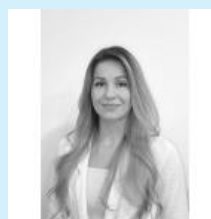
Výměry bytu jsou orientační.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4395886
Inzerát vydán:	13.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	30 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	30 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Věrná**

Tel:

**+420 606 466 171**

Email:

**petra.verna@mydvareality.cz**



**MyDva realitní**

**kancelář**

Tel:

**733230203**

Adresa:

**Antonína Slavíka 1, 60200**

**Brno**

Web:

**mydvareality.cz**