# K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): **4401417** Datum vydání: **01.10.2026**

Cena za nemovitost:

**17 900 Kč**

Lokalita:
**Praha 9**

Nabídka pronájmu nového, velmi pěkného, západně orientovaného bytu 1+kk (30 m2) s balkonem, který leží ve 2.NP cihlové novostavby s výtahem v klidné části Praha 9 – Hloubětín (ul. Za černým mostem) s výbornou a rychlou dostupností do centra (metro Rajská zahrada - nám. 5 min. pěší chůze, zastávka autobusu 150 m). Součástí bytu je komora (na patře vedle bytu) a sklep. K bytu je možné dopronajmout si garážové stání.
Interiér bytu je tvořen vstupní chodbou s vestavěnou skříní, dále hlavní obytnou místností s balkonem a kuchyňským koutem (nová moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - sklokeramická indukční varná deska, myčka nádobí, digestoř, trouba, mikrovlnná trouba, samostatně stojící lednice s mrazákem) a koupelnou se sprchovým koutem. Součástí vybavení bytu je automatická pračka, která je umístěna v šatní skříni v chodbě.
Na podlaze v pokoji je plovoucí podlaha, v koupelně a chodbě je příjemná dlažba. Okna jsou vybavena venkovními elektricky ovládanými žaluziemi. Vytápění je ústřední dálkové. Byt má nízké měsíční provozní náklady.
Veškerá občanská vybavenost (školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody a sportoviště) je v okolí.

Pro více informací a termín prohlídky volejte makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

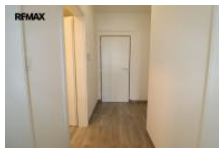












| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4401417 |
| Inzerát aktualizován: | 01.10.2026 |
| Inzerát vydán: | 30.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 438459 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 30 m2 |
| Balkón: | 2m2 |
| Užitná plocha: | 30 m2 |
| Podlahová plocha: | 30 m2 |
| Plocha sklepa: | 2 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Bárdoš**
Tel:
**+420739486480**
Email:
**petr.bardos@re-max.cz**

**Realitní kancelář**
**RE/MAX Ambassador**
Tel:

Adresa:
**Prosecká 817/82, 190 00**
**Praha 9**
Web:
**www.remax-czech.cz**