

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m²

íslo inzerátu (ID): 4401712 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

13 500 K

Lokalita:
Kladno

Nabízíme k pronájmu sv tlý, úsporný byt typu garsoniéra (1+kk) o velikosti 30,5 m² na adrese Žižkova 205/5, Bušt hrad. Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí (2026) a čeká na svého prvního nájemníka. Jednotka spojuje komfort moderního bydlení s nízkými náklady na provoz.

Hlavní p ednosti bytu:

Vysoký standard: Nová okna s izolací, trojskly a celkové zateplení budovy zajišťují skvělou tepelnou pohodu a ticho. Moderní vytápění: Lokální elektrické sálavé panely (příjemné teplo podobné kachlovým kamnům) a vlastní bojler na ohřev vody. Lokalita: Klidná část Bušt hradu s výbornou dostupností do Prahy i Kladna.

K nastouhování ihned!

Msí ní náklady:

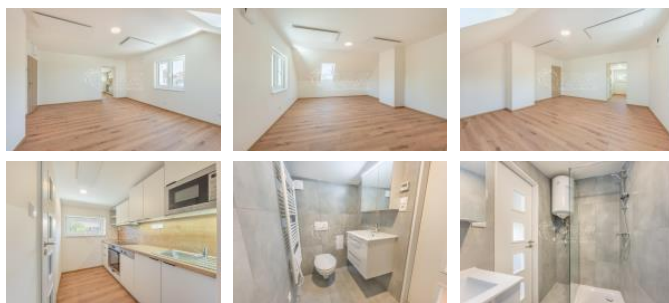
Nájemné 13 500,- K /m s.
Záloha na elektřinu: 1 500 K
Vodné a stočné: 400 K / osoba
Vysokorychlostní internet: 370 K

NEPLATÍ SE PROVIZE RK!

Technické parametry:
Stav objektu: Po kompletní rekonstrukci (2026)
Energetická náročnost: Velmi nízká (zateplení + trojskla)
Vytápění: Elektrické sálavé panely
Lokální rekuperace vzduchu.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401712
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	20219
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ondřej Petr

Tel:

+420 721685416

Email:

ondrej.petr@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/