

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

íslo inzerátu (ID): 4401741 Datum vydání: 03.05.2026

Cena za nemovitost:

17 500 K

Lokalita:
Praha 9

Byt o ploše 30,7 m² s balkonem a parkovacím stáním se nachází v moderním rezidenčním projektu Rajský Vrch a nabízí nádherný výhled do okolí.

Díky západní orientaci si můžete užívat krásné západy slunce. Byt se pronajímá plně zařízený – stačí se jen nastěhovat.

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání za poplatek pouhých 500 Kč měsíčně.

Skvělá dopravní dostupnost – stanice metra Rajská zahrada je vzdálena cca 10 minut chůze nebo 1 zastávku autobusem (cca 4 minuty) ze zastávky Generála Janouška, která se nachází přímo u domu.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost – potraviny přímo v domě, Albert jen pár minut chůze od domu, včetně nákupů zajistí obchodní centrum Horný Most, vedle je poliklinika Parník, kavárny, fitness centra, v blízkosti je také IKEA.

Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost přírodního parku V Pískovně nebo Centrálního parku Horný Most, ideálních pro sport, procházky i venčení psa.

Výborná je také dostupnost autem – rychlé napojení na pražský okruh i dálnice směrem na Mladou Boleslav, Hradec Králové i Liberec.

Zálohy na služby: 3 500 Kč + elektřina.

Platební podmínky:

- Jistota: 35 000 Kč
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH
- Pojištění domácnosti (cca 700 Kč /rok).

První prohlídky se budou konat ve středu 6. 5. Kouření v bytě není povoleno, proto budeme preferovat nekuřáky. K nastěhování ihned.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401741
Inzerát vydán:	03.05.2026
ID zakázky v RK:	438524
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	30 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	30 m ²
Zastavěná plocha:	630 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ekaterina Kosolapova

Tel:

+420770647003

Email:

mareckova.team@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz