

K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413351 Datum vydání: 24.07.2026

Cena za nemovitost:

17 490 Kč

Lokalita:

Praha 9

Hledáte moderní bydlení, kde budete mít pohodlí města, přírodu na dosah a rychlé spojení do centra Prahy? Tento světlý byt 1+kk o velikosti 30 m² v oblíbeném projektu Malý Háj může být přesně tím místem, kam se budete rádi vracet.

Byt se nachází ve 3. patře cihlové novostavby s výtahem v ulici Kardausova v Dolních Měcholupech. Je prakticky řešený a nabízí vše, co potřebujete pro pohodlné každodenní bydlení.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená troubou, varnou deskou, lednicí a myčkou. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně v předsíni. V koupelně oceníte prostorný sprchový kout.

Velkým benefitem je balkon s příjemným výhledem do zeleně – ideální místo na ranní kávu, večerní sklenku vína nebo odpočinek po pracovním dni.

K bytu je garážové parkovací stání za 2 000,- Kč měsíčně.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, klidné a dobře dostupné bydlení.

K nastěhování od 1. 9. 2026.

Proč si bydlení v Malém Háji oblíbíte?

V pěší vzdálenosti najdete supermarket, drogerii, kavárny, restaurace i další služby. Pro sport a relaxaci můžete využít okolní parky, cyklostezky, sportovní areály a odpočinkové zóny.

Autobusová zastávka se nachází jen pár kroků od domu a na stanici metra Depo Hostivař se dostanete přibližně za 10 minut. Řidiči ocení rychlé napojení na Štěrboholskou radiálu a Jižní spojkou, díky kterému se pohodlně dostanete do centra i mimo Prahu.

Moderní bydlení, vlastní balkon, parkování v domě a vše potřebné na dosah. Stačí se jen nastěhovat.

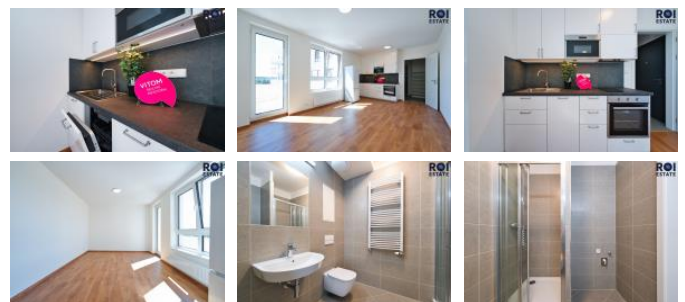
Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

Se službou Garantovaný nájem automaticky získáváte:

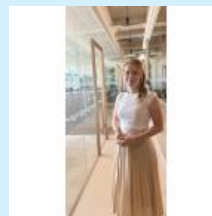
Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina

Znamenáčková

Tel:

+420 771 529 096

Email:

katerina.znamenackova@vitom.cz

**VITOM reality a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů
GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4413351
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	09.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	30 m2