K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430304** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

V rámci tohoto inzerátu nabízíme čtyři samostatné bytové jednotky o dispozici 1+kk v centru Ostravy. Přehled jednotlivých bytů naleznete níže.

Byty o výměře 23 - 37 m2 se nacházející na ulici 28. října 193/33 v samotném centru Ostravy a jsou umístěny ve 3. a 4. nadzemním podlaží z celkových čtyř domu, který prošel celkovou revitalizací. V domě je k dispozici výtah.

Samotné byty čerstvě prošly kompletní rekonstrukcí a vy tak můžete být prvními podnájemníky v těchto moderních bytech na atraktivní adrese!

Každý byt disponuje vybaveným kuchyňským koutem s lednicí, mrazákem, elektrickou troubou, digestoří a indukční varnou deskou. Prostorné koupelny jsou vždy se sprchovým koutem a jsou spojené s WC.

Hlavní výhody těchto bytů:
?? byty jsou po čerstvé rekonstrukci, můžete tak být prvními podnájemci,
?? kuchyň je vybavená spotřebiči,
?? v domě je k dispozici výtah,
?? byty v centru Ostravy - veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti,
?? vše je moderní, čisté, útulné.

Byty jsou vhodné pro 1 osobu. K nastěhování ihned.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i dopravní dostupnost. V blízkosti domu se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení i další služby potřebné pro pohodlný každodenní život.

Měsíční podnájemné činí:
Byt 3/2 1+kk (23m2): 9.000 Kč + 2.825 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 18.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.
Byt 3/4 1+kk (29m2): 9.500 Kč + 2.925 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 19.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.
Byt 3/6 1+kk (36m2): 11.000 Kč + 3.025 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 22.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.
Byt 4/1 1+kk (34m2): 10.500 Kč + 3.025 Kč (záloha na služby pro jednu osobu) + elektřina. Jistota (vratná kauce) 21.000 Kč. Poplatek RK 15.000 Kč.

Přepis elektřiny na podnájemce bude zajištěn u společnosti Innogy.

Tato nabídka podnájmu bytu je určena výhradně osobám, které nejsou evidovány v databázi registru exekucí. Pronajímatel si vyhrazuje právo prověřit bonitu zájemců, aby zajistil stabilní a










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Václav Bujnoch
Tel:
+420 721 242 278
Email:
vaclav@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o
Tel:

Adresa:
náměstí Vítězslava Nováka 545/8, 70800 Ostrava
Web:
www.kaktusreality.cz

bezproblémový nájemní vztah.Pro úspěšné uzavření podnájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný a dostatečný příjem (např. pracovní smlouvu, výměr důchodu apod.). Tímto způsobem chceme zajistit bezpečné a dlouhodobé bydlení pro všechny zúčastněné strany.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4430304
Inzerát aktualizován:	19.11.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	6028
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	30 m2
Užitná plocha:	30 m2