K pronájmu, Byt 1+kk, 30 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442977** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

26 500 Kč

Lokalita:
Praha 5

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu plně zařízené studio 1+kk o ploše 30 m2 ve 3. patře rezidence s výtahem v žádané lokalitě Praha 5 - Smíchov. Byt je vhodný pro 2 osoby a připraven k nastěhování.

ID zakázky: Y1011
Adresa: Praha 5 Smíchov
Dispozice: 1+kk
Plocha: 30 m2
Patro: 3
Nájem: 26.500 Kč
Poplatky: 5.500 Kč (včetně elektřiny, internetu a pravidelného úklidu s výměnou ložního prádla a ručníků 1× týdně)
Kauce: 32.000 Kč
Provize: 26.500 Kč
Dostupnost: ihned

Studio je vybaveno dvoulůžkem a skříní, odpočinkovou zónou se sofa, plně vybavenou kuchyní a jídelním koutem, koupelnou se sprchovým koutem a odděleným WC. K dispozici je TV/SAT a Wi-Fi.

Součástí nájemného je:
- domácí a bezpečné prostředí v rámci celé rezidence
- služby recepce 9:00 16:00 (možnost tisku dokumentů, concierge apod.)
- jednou týdně průběžný úklid bytů s výměnou povlečení a ručníků
- pohotovostní služba 24/7
- možnost využití zrekonstruovaného lobby, které poskytuje příjemné posezení
- vysokorychlostní internet, který umožňuje plnohodnotnou práci z domova

Rezidence dále nabízí prádelnu, možnost objednat snídani a využít sdílený coworking.

Byt se nachází v těsné blízkosti tramvajové zastávky U Zvonu (3 minuty chůze) a jen 5 minut jízdy na metro Anděl. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace i kavárny.

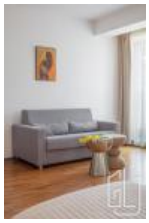
Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Kontaktujte nás pro více informací!











KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yana Mayorava
Tel:
+420 776177503
Email:
poptavky@glj-partners.cz



GLJ-Partners
Tel:

Adresa:
Krocínova 333/3, 11000 Praha 1
Web:

ID inzerátu ESO:	4442977
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	Y1011
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	30 m2

Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	30 m2