

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385722 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Nabízím k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 31 m2 v Horní Plané. Byt se nachází v nově postaveném bytovém domě, což zajišťuje klidné bydlení s vysokou mírou soukromí. Dům je postaven z kvalitních materiálů s důrazem na energetickou úspornost. Okna jsou osazena izolačními trojskly a o tepelný komfort se stará teplovodní podlahové vytápění napojené na úsporné tepelné čerpadlo, což zajišťuje nízké provozní náklady.

Dispozice bytu je prakticky řešena. Vstupními dveřmi vejdete do hlavního obytného prostoru s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro jídelní stůl i obývací část. Díky velkému oknu je interiér příjemně světlý a vzdušný. Koupelna je moderně vybavena sprchovým koutem s luxusní hlavovou sprchou Grohe Rainshower s přídatnou masážní tryskou, umyvadlem a toaletou. Ohřev vody zajišťuje úsporný bojler s funkcí optimalizace spotřeby.

Bezpečnost a pohodlí zvyšuje vstupní intercom s možností napojení na mobilní telefon. Výhodou je také internetové připojení, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Horní Plané nabízí kompletní občanskou vybavenost a zároveň blízkost šumavské přírody a Lipna. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají dlouhodobé bydlení v klidném prostředí rodinného domu. K nastěhování ihned.

Měsíční nájemné: 16.000 Kč

Energie: 1.000 Kč (včetně elektřiny)

Vratná jistina: 16.000 Kč

Poplatek RK: 16.000 Kč + DPH

Pokud vás tato nabídka zaujala, kontaktujte mě pro domluvení prohlídky. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4385722
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	20.02.2026
ID zakázky v RK:	432053
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Užitná plocha:	31 m2
Zastavěná plocha:	219 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Adriana Flutková**

Tel:

+420777848454

Email:

adriana.flutkova@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz