

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388361 Datum vydání: 08.03.2026

Cena za nemovitost:

17 400 Kč

Lokalita:

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu zcela nový a výjimečně světlý byt 1+kk s garážovým parkovacím stáním, nadstandardně velkým sklepem a balkonem. Tento příjemný interiér o celkové ploše 31 m² se nachází ve druhém patře novostavby bytového domu

Byt se pronajímá jako nezařízený, což z něj dělá ideální „čisté plátno“ pro vaši kreativitu a styl. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj, který díky své vzdušnosti snadno pojme jak pohodlnou relaxační zónu, tak jídelní kout. Kuchyňská linka je již plně vybavena kvalitními spotřebiči včetně indukční varné desky, myčky, elektrické trouby, digestoře a lednice s mrazákem. Koupelna společná s toaletou je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem. Pračka je umístěna v chodbě.

Lokalita Hostavic nabízí klidné a moderní bydlení, které je ideální pro ty, kteří hledají komfort novostavby s dostatkem venkovního prostoru. Jedná se o rezidenční čtvrť, která se aktivně rozvíjí a poskytuje dobrou základní občanskou vybavenost s důrazem na kvalitu života a blízkost přírody, konkrétně Hostavického potoka.

Co se týče dopravní dostupnosti, oblast je napojena na síť pražské hromadné dopravy, především prostřednictvím autobusových linek s rychlým spojením na dopravní uzel na ulici "Spojovací". Do budoucna se navíc plánuje projekt nových železničních zastávek (linka S61), což dále zvýší komfort a rychlost cestování do jiných částí města. V Hostavicích se nachází například mateřská škola a v blízkém okolí jsou dostupné i další komerční a veřejné služby.

Byt bude osazen předokenními žaluziemi.

Byt je připraven k nastěhování a čeká na své první nájemníky, kteří ocení kombinaci městského komfortu a klidného sousedství.

ID inzerátu ESO:	4388361
Inzerát aktualizován:	08.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
ID zakázky v RK:	7389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz
Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz
