

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

íslo inzerátu (ID): 4396917 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

14 990 K

Lokalita:

Představte si večer, kdy se Brno pod vámi rozzáří a vy si ten pohled vychutnáte s kávou na vlastním balkóně. Nabízíme k pronájmu úplně nový, dosud neobydlený byt v prestižní novostavbě Nad Arborem. Buďte první, kdo vdechne tomuto místu život!

Co vás v bytě čeká?
Dispozice 1+kk (31 m²): Promyšlený prostor plný světla v 1. patře novostavby.

Stav: Vše voní novotou – moderní kuchyňská linka připravená na vaše kulinářské experimenty a koupelna s pískovkou na pračku.

Bonusy, které potěší: K bytu náleží sklepní kóje (konec věčného boje s místem) a vlastní parkovací místo přímo u domu.

Lokalita, kde se setkává město s přírodou
Projekt Nad Arborem patří k nejkvalitnější adresám v Brně. Doslova pár kroků máte do zeleného Arboreta, ale přitom zůstáváte v těsném sepi s centrem města. Ideální mix pro ty, kteří chtějí po práci vypnout, ale nechtějí ztrácet čas dojížděním.

Podmínky a detaily
Dostupnost: Ihned k nastoupení.

Typ nájmu: Dlouhodobý (hledáme spolehlivého nájemníka, jednotlivce nebo pár).

Patro: 1. patro s výtahem.

Tento výhled se neokouká, ale volné termíny prohlídek ano. Napište mi nebo zavolejte a domluvíme se na prohlídce ještě dnes!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

Š?Garantovány Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182?182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě).

Začítáme plynulé energie.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

**VITOM realty a
finance v.o.s.**

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víděská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia byt
Garantovány Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

ID inzerátu ESO:	4396917
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	15.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	31 m ²