

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m²

íslo inzerátu (ID): 4409701 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Praha 10

Nabízím Vám zprostředkování pronájmu bytu 1+kk, o celkové ploše 31.5m², v novostavbě domu v Hostivici, v ulici Arnošta Staška.

Byt se nachází ve 4. patře novostavby domu z roku 2026 s výtahem, a zatím nebyl obýván. V bytě

V hlavní obytné místnosti najdete novou kuchyňskou linku vybavenou spotřebiči, chybí pouze lednice. Z pokoje je vstup na balkon (4.5m²). Ve vstupní chodbě najdete velkou vestavnou skříň. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Okna bytu a balkon jsou orientována na jih. V obytné části je plovoucí podlaha, v koupelnách a vstupní chodbě dlažba. Vytápění je řešeno dálkově.

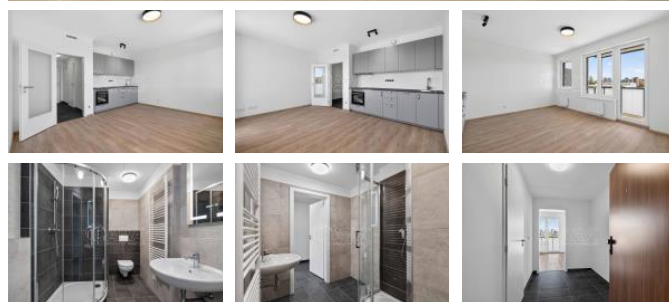
Záloha na spotřebu a služby 2 900 Kč měsíčně, rovněž vyúčtován dle skutečné spotřeby. Třída energetické náročnosti B. Smlouva na dodávku elektrické energie se převádí na nájemníka.

Dopravní dostupnost zajišťuje zastávka autobusu MHD (směr Skalka nebo Černý most), nedaleko je také nově vybudované nádraží Praha - Hostivice, se skvělým napojením do centra Prahy, na Hlavní nádraží a Masarykovo nádraží.

Neplatíte provizi RK! Vratná kauce ve výši dvou měsíců nájmů.

Pro vlastníka bytu hledáme dlouhodobého solidního nájemce. Nastoupení možné ihned.

ID inzerátu ESO:	4409701
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	20753
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Novotný

Tel:

+420 606122200

Email:

jan.novotny@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/