

K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420160 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu moderní byt 1+kk o ploše 31,5 m² s promyšleným dispozičním řešením, situovaný v novostavbě zkolaudované v roce 2025 na ulici Šatovská ve Znojmě.

Byt se nachází v cihlovém domě splňujícím nízkoenergetické standardy, které zajišťují úsporný provoz a komfortní bydlení s nízkými náklady na energie.

Interiér je částečně vybaven kuchyňskou linkou a lednicí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. Komfort bydlení zvyšuje podlahové vytápění napojené na ekologické tepelné čerpadlo, které zajišťuje efektivní vytápění i ohřev vody.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn) a disponuje moderním internetovým připojením.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města, k vlakovému spojení i s rychlým napojením na Rakousko. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost.

Měsíční nájemné činí 10 000 Kč, zálohy na energie 2 000 Kč. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů činí 20 000 Kč. Odměna realitní kanceláře odpovídá jednomu měsíčnímu nájomu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026. Majitel preferuje nájemce bez domácích mazlíčků a nekuřáky.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4420160
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	30723
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	31 m ²
Užitná plocha:	31 m ²
Podlahová plocha:	31 m ²
Zastavěná plocha:	250 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jaromír Kovář

Tel:

603 506 706

Email:

kovar@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz