K pronájmu, Byt 1+kk, 31 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442076** Datum vydání: **08.11.2026**

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 31 m2, který se nachází ve 2. podlaží bytového domu s výtahem v klidné lokalitě Prahy 4 Krče, v ulici Hurbanova. Součástí bytu je také zasklená lodžie o výměře 6 m2 s příjemným výhledem do zeleně a praktická komora umístěná na patře.

Byt se pronajímá jako částečně vybavený. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba a lednice s mrazákem - myčka v bytě není). V předsíni se nachází šatní skříň, koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Ostatní vybavení si může nový nájemce zařídit podle vlastních představ.

Byt se nachází v klidné části Prahy 4 Krče, v blízkosti zeleně a občanské vybavenosti. Přibližně 5 minut chůze od domu je autobusová zastávka Sídliště Krč s přímým spojením na metro Kačerov (linka C), odkud je zajištěna rychlá dostupnost do centra Prahy.

Podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 17 000 Kč

Zálohy na služby: 1 500 Kč/měsíc

Elektřina: převod na nájemce

Vratná kauce: 18 500 Kč

Provize realitní kanceláře: 18 500 Kč

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4442076
Inzerát vydán:	08.11.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	31 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	31 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát
Tel:
+420 733118220
Email:
hornat@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/