

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4161432 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

11 900 Kč

 Lokalita:
Strakonice

Nabízíme Vám exkluzivně k pronájmu útulný byt 1kk koncipovaný do typu L o výměře 32 m2 v nově postaveném, zděném, nízkoenergetickém bytovém domě s výtahem v Kodádkově ulici – Vodňany II.

Jihovýchodním směrem orientovaný byt se sestává z chodby – předsíně, samostatnou koupelnou s toaletou, obývacího pokoje do typu L s kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, myčka a odsavač par). K bytu náleží sklep o výměře cca 3 m2.

Bytový dům je vybaven kolárnou / kočárkárnou, výtahem, úklidovou místností a společnou zahradou.

Současně s bytem je možnost si pronajmout vyhrazené parkování nebo kryté stání u nemovitosti na uzavřeném pozemku.

Vjezd k bytovému domu je řešen přes kamerový systém – čtením SPZ a vstup do domu je pouze na čip.

Parkoviště a celý bytový dům je chráněn nejenom kamerovým systémem, ale i moderní protipožární ochranou.

V docházkové vzdálenosti je občanská vybavenost (školka, škola, obchod, vlak, autobus i sportovní zařízení).

Měsíční nájemné činí 11 900 Kč, 1 000 Kč/měsíc topení, 300 Kč/měsíc/osoba voda, společné prostory 500 Kč/měsíc. Elektřina a vysokorychlostní internet - optika se přepisuje na nájemníka.

Majitel požaduje před podpisem nájemní smlouvy vratnou kauci ve výši 23.800 Kč + provize RK ve výši 11 900 Kč.



ID inzerátu ESO:	4161432
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	11.06.2023
ID zakázky v RK:	00003
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	3 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Matouš Dobrovolný

Tel:

+420777212809

Email:

dobrovolny@bucareality.cz

Buca Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Litvínovice 57, 37001
České Budějovice

Web:

www.bucareality.cz