

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

íslo inzerátu (ID): 4295646 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

20 000 K

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný nový byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Praha 3 - Žižkov v těsné blízkosti parku Židovské pece. Byt o celkové výměře 32 m² se nachází v nejvyšším, 8. patře první dokoně novostavby s výtahem v rezidenčním projektu Byty Na Vackov. Celá rezidence je projektovaná v nízkoenergetickém standardu B. K bytu patří i prostorná lodžie.

Byt se nabízí nevybavený nábytkem, takže si ho můžete zařadit dle svých preferencí. Kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a barovým stolem s 2 židlemi. V koupelně je vana, umyvadlo, zrcadlo, koupelnová skříňka, pračka a zvláštní WC. V přední najdeme vestavnou skříň a police.

Bezpečnostní vstupní dveře, okna s trojskly, elektrické předokenní žaluzie, vinylová podlaha, koupelna s obklady v decentním odstínu a kvalitními izolacemi předem, připojení na internet, centrální vytápění a ohřev vody.

Projektu rezidence Byty Na Vackov vdechl jeho nezaměnitelný charakter architektonický ateliér KAAMA, který navrhl pro oblast Vackova unikátní a zároveň úctelný soubor budov zasazený do plastického terénu, ideální pro komfortní bydlení v klidné lokalitě s dostatkem zeleně v přilehlém okolí a obklopenou vybaveností na dosah. Přímo v objektu se nachází supermarket Albert. V okolí domu najdeme restaurace a kavárny, drogerii ROSSMANN, cukrárnu, vinotéku, parky Židovské pece, Vítkov a Parukářka, sportovní a rekreační areál Pražská s plaveckým bazénem a venkovním koupalištěm, městskou knihovnu, kino Aero atd. Jen pár kroků ze domu je vzdálena autobusová zastávka Olgy Havlové (12 minut jízdy na stanici metra B/C - Florenc).

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je volný k nastoupení od 1.07.2026 a určený pro maximálně 2 osoby.

ID inzerátu ESO:	4295646
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	5680
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

