

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4365795 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k pronájmu nový, dosud nebydlený byt 1+kk o ploše 31,5 m2, umístěný ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby bytového domu Varta, ul. Milánská, Praha 15 – Horní Měcholupy.

Součástí bytu je také sklepní kóje (2,86 m2).

Byt je nevybavený nábytkem, nabízí tak možnost zařízení dle vlastních představ. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a topný žebřík. Na podlahách jsou vinylové podlahy v dekoru dřeva, v koupelně keramická dlažba. Plastová okna s izolačním trojsklem, bezpečnostní dveře. Nový kuchyňská linka zhotovena na zakázku.

Dům má výtah a nachází se v klidné části města s veškerou občanskou vybaveností v okolí – restaurace, obchody, autobusové zastávky, Hostivařský lesopark a přehrada v docházkové vzdálenosti.

Nájemné: 16900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2500,- Kč + el. na nájemce

Kauce: 1 měsíční nájem

K nastěhování: ihned

Byt je nekuřácký, bez domácích mazlíčků.

Hodnota PENB B.

Prohlídky jsou možné po dohody již nyní.

ID inzerátu ESO:	4365795
Inzerát aktualizován:	20.01.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	7946
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	31 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karel Štaubert**

Tel:

608332333

Email:

staubert@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz