

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4368581 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

K pronájmu nabízíme útulný byt 1+kk o velikosti 27 m2 a terasou 5m2 ve vyhledávané městské části Brno-Židenice, ulice Vančurova.

Byt se nachází ve zcela nové rezidenci s výtahy a dobře udržovanými společnými prostory.

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží.

moderní dispozice zahrnuje prostorný světlý pokoj s kuchyňskou linkou vč. elektrospotřebičů - indukční deska, mikrovlnná trouba, lednička. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Technická místnost s vestavěnou skříní a možností připojení pračky.

Jednotka je vhodná pro jednotlivce nebo pár, který ocení klidné bydlení v blízkosti centra.

Výborná dopravní dostupnost – zastávka MHD přímo u domu, centrum Brna do 10 minut.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, fitness, zdravotní služby i zeleň pro odpočinek.

Parkování před domem a v nejbližším okolí na modrých zónách.

Byt je ihned k nastěhování.

Nájemné: 14.000 Kč

Zálohy na služby 2.500 Kč

Vratná kauce ve výši 25.000 Kč

Provize RK 16.500,- Kč .

Pro více informací volejte makléře zakázky.

ID inzerátu ESO:	4368581
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	06.11.2025
ID zakázky v RK:	426721
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	27 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Zastavěná plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Kozel**

Tel:

+420702083880

Email:

radek.kozel@re-max.cz**RE/MAX Magnum**

Tel:

+420 541 215 165

Adresa:

**Banskobystrická 819/52,
621 00 Brno**

Web:

www.re-max.cz/magnum