

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373968 Datum vydání: 06.12.2025

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

Lokalita:

Praha 5

Realitní kancelář 100klíčů Vám nabízí k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 30 m2 s balkónem 5m2, který se nachází v novostavbě ležící přímo u stanice metra B Zličín, na adrese K metru 8. Nachází se na 3. nadzemním podlaží (2. patro).

Byt je ve výborném stavu a plně vybaven. Světlý obývací prostor s kuchyňským koutem zahrnuje dvouplotýnkový vaříč, mikrovlnnou troubu a lednici. V pokoji je plovoucí laminátová podlaha. Z pokoje je přímý vstup na prostorný balkón orientovaný na západ. Koupelna je moderní, se sprchovým koutem a pračkou.

Dům je vybaven výtahem a vstupem na čip. Okolí nabízí kompletní občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází obchodní centrum Metropole Zličín, supermarket, restaurace, kavárny, fitness centrum, pošta a lékárna.

Skvělou dopravní dostupnost zajišťuje stanice metra B Zličín, která je vzdálena tři minuty chůze od domu. Výhodou je také rychlé napojení na Pražský okruh a dálnici D5. Na Letiště Václava Havla se dostanete z autobusové zastávky Zličín za pouhých 14 minut.

Měsíční náklady:

Nájemné: 17.500 Kč

Záloha na služby: 2.500 Kč

Elektřina: dle skutečné vlastní spotřeby

Jednorázové náklady:

Vratná jistota (kauce): 35.000 Kč

Provize RK: 17.500 Kč

Parkovací místo není k dispozici, parkuje se na ulici.

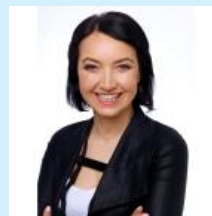
Nastěhování je možné od ledna 2026. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, který hledá komfortní bydlení v klidnější části Prahy s výbornou dostupností do centra.

Uzavírá se standardní nájemní smlouva na 1 rok s následným prodlužováním. Předpokládá se dlouhodobý (mnohaletý nájemní vztah).

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Dražanová

Tel:

+420 603 342 033

Email:

jana.drazanova@100klicu.cz

Z



100klíčů, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

Řeznická 12, 11000 Praha 1

Web:

www.100klicu.cz

ID inzerátu ESO:	4373968
Inzerát aktualizován:	06.12.2025
Inzerát vydán:	05.12.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	32 m2