

## K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4391606 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Moderní byt 1+kk s terasou u Brn ěnské p ěhrady | novostavba |  
Brno–Kníni ky

Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk a podlahové  
ploše 32,33 m<sup>2</sup> s terasou o velikosti 4,38 m<sup>2</sup>, situovaný v 6.  
nadzemním podlaží novostavby na adrese Ondrova 349/88 v  
žádané lokalit ě Brno–Kníni ky. Byt je sou ástí atraktivního  
developerského projektu U Hlubí ku.

Byt je navržen s d ěrazem na prakti nost a pohodlí. Sv ětlý obytný  
prostor nabízí p íjemnou atmosféru a p ímý vstup na terasu, která  
je ideálním místem pro odpo ěnek po náro ěném dni. Díky  
novostavb ě se m ěžete t ěšit na energeticky úsporné bydlení s  
nížkými provozními náklady – PENB t ědí B.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V bezprost ední blízkosti se  
nachází vyhledávaná rekrea ní oblast Brn ěnská p ěhrada, ideální  
pro procházky, sport i relaxaci. P ímo p ed domem je autobusová  
zastávka, která zajiš ũje skv ělou dostupnost do centra Brna.  
Nedaleko se nachází také oblíbený wellness a hotelový komplex  
Maximus Resort, kde si m ěžete dop át odpo ěnek i gastronomické  
zážitky.

Nájemné ění 13 000 K m sí n ě , zálohy na energie 3 500 K  
m sí n ě .

Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti p írody s výbornou  
dostupností do m ěsta, je tento byt ideální volbou. Pro více  
informací nebo sjednání prohlídky m ě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4391606
Inzerát aktualizován:	11.05.2026
Inzerát vydán:	18.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	32 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**