

## K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

íslo inzerátu (ID): 4402878 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**11 700 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme k pronájmu zánovní byt o dispozici 1,5+kk v 6.NP o celkové podlahové ploše 32m2 + balkon 2,4m2 v nov postaveném bytovém dom (kolaudace 2019), který se nachází na ulici Eduarda Hamburgera v Olomouci. Byt sestává: chodba, koupelna s WC, obývací pokoj s kuchy ským koutem - zánovní kuchy ská linka v . spot ebi (varná el.deska, el.trouba, digesto , lednice) a spací kout. Fotky s nábytkem pouze ilustrativní (byt se pronajímá bez solitérního nábytku), je zde však možnost odkoupit nábytek a za ízení od stávajícího nájemce. K bytu náleží sklep 1,74m2 v 1.PP. P edokenní elektrické žaluzie, podlahové topení v koupeln , termostat pro ovládání dálkového úst edního topení, zaveden optický datový kabel. Cena nájmu 11.700,-K / m síc + 3.500,-K /m s. zálohy na veškeré energie (internet na nájemce). K bytu je možno si pronajmout venkovní chrán né stání - 1.300K /m s.. Vratná kauce 27.000,-K . Provize RK 11.000,-K + DPH21%. Volné od 1.6.2026. Prohlídky od 12.5.2026. Volejte maklé e p.Záhumenského Libora.

ID inzerátu ESO:	4402878
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	530/3240
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Plocha pozemku:	33 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Libor Záhumenský**

Tel:

**+420 608707895**

Email:

**info@realinvestplus.cz**

**REAL INVEST PLUS,**

**S.r.o.**

Tel:

**585 231 956,**

Adresa:

**Rooseveltova 119/51, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.realinvestplus.cz**