

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

íslo inzerátu (ID): 4405605 Datum vydání: 22.05.2026

Cena za nemovitost:

16 900 K

Lokalita:

Praha 9

Byt o ploše 30,1 m² s balkonem a parkovacím stáním se nachází v moderním rezidenčním projektu Rajský Vrch a nabízí nádherný výhled do okolí.

Díky západní orientaci si můžete užívat krásné západy slunce. Byt se pronajímá plně zařízený – stačí se jen nastěhovat.

K bytu náleží vlastní venkovní parkovací stání.

Skvělá dopravní dostupnost – stanice metra Rajská zahrada je vzdálena cca 10 minut chůze nebo 1 zastávku autobusem (cca 4 minuty) ze zastávky Generála Janouška, která se nachází přímo u domu.

Okolí nabízí veškerou občanskou vybavenost – potraviny přímo v domě, Albert jen pár minut chůze od domu, v místě nákupy zajistí obchodní centrum Horný Most, vedle je poliklinika Parník, kavárny, fitness centra, v blízkosti je také IKEA.

Milovníci přírody ocení bezprostřední blízkost přírodního parku V Pískovně nebo Centrálního parku Horný Most, ideálních pro sport, procházky i venčení psa.

Výborná je také dostupnost autem – rychlé napojení na pražský okruh i dálnice směrem na Mladou Boleslav, Hradec Králové i Liberec.

Zálohy na služby: 2 700 Kč + elektřina.

Platební podmínky:

- Jistota: 34 000 Kč
- Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH
- Pojištění domácnosti (cca 700 Kč /rok).

Kouření v bytě není povoleno, proto budeme preferovat nekuřáky. K nastěhování od 1.07.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405605
Inzerát vydán:	22.05.2026
ID zakázky v RK:	440175
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	32 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	32 m ²
Podlahová plocha:	32 m ²
Zastavěná plocha:	630 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ekaterina Kosolapova

Tel:

+420770647003

Email:

mareckova.team@remax.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz