

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425408 Datum vydání: 29.08.2026

Cena za nemovitost:

14 009 Kč

Lokalita:

Zlín

ID: 02912

Hledáte moderní bydlení přímo v srdci Zlína? Tento kompletně zrekonstruovaný byt 1+kk ve 3. NP panelového domu na ulici Lorencova nabízí vše, co potřebujete k pohodlnému bydlení – a to bez zbytečných kompromisů.

Byt je řešen v moderním minimalistickém stylu – bílá kuchyňská linka s dubovou pracovní deskou, vestavná myčka, lednice, varná deska i pračka přímo v bytě. Spát budete na pohodlné rozkládací posteli, která přes den slouží jako pohovka a šetří místo v obytném prostoru. Koupelna je řešena jako moderní walk-in sprchový kout s dešťovou sprchou, závěsným WC a designovým umyvadlem.

Co byt nabízí:

32 m² užitné plochy, velmi dobrý stav (kompletní rekonstrukce)

NP, výtah v domě

Plně vybavená kuchyňská linka (indukční deska, myčka, lednice, pračka)

Rozkládací postel se sedací částí

Moderní koupelna se sprchovým koutem a závěsným WC

Podlahové vytápění + radiátory

Sklep (2 m²)

Bezbariérový přístup

Parkovací stání u domu (možnost přibjedenat – viz níže)

Lokalita – Lorencova

Byt se nachází v klidné, ale přitom centrální lokalitě jen pár kroků od náměstí Míru (cca 350 m) a hlavní třídy Tomáše Bati. V docházkové vzdálenosti máte:

obchody, restaurace a kavárny přímo v okolí

zastávku MHD v bezprostřední blízkosti

park s dětským hřištěm hned vedle domu

vlakové i autobusové nádraží ve Zlíně v pěší dostupnosti

napojení na dálnici D55

Zkrátka – vše potřebné máte na dosah, a přitom bydlíte v klidné rezidenční ulici.

Cena a podmínky

Nájem: 14 009 Kč / měsíc (včetně poplatků)

Cena nezahrnuje parkovací místo. Parkovací stání lze k bytu přibjedenat za 1 000 Kč/měsíc.

Kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 14 000 Kč + DPH

Byt je nezařízený, k nastěhování od 1. 9. 2026.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Brok

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



**EXPLICIT REALITY,
S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO: 4425408

Inzerát aktualizován: 29.08.2026

Inzerát vydán: 26.08.2026

Budova je z: Panel

Stav: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění: 3. podlaží

Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2