

K pronájmu, Byt 1+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4429215 Datum vydání: 18.09.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Pronájem moderního 1+kk s předzahrádkou - Barrandov Hills, Praha 5

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk v přízemí rezidenčního projektu Barrandov Hills.

Byt zaujme především svou praktickou dispozicí a předzahrádkou, která nabízí možnost vytvořit si vlastní venkovní prostor pro posezení, relaxaci nebo pěstování zeleně. Díky umístění v přízemí je byt snadno dostupný a představuje komfortní bydlení pro jednotlivce nebo pár.

Byt je částečně vybavený a připravený k pohodlnému bydlení bez nutnosti pořizovat základní vybavení. Součástí kuchyňského koutu je kuchyňská linka se spotřebiči – lednicí s mrazákem, myčkou, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou a sklokeramickou varnou deskou.

Součástí vybavení bytu je dále pračka, rám postele, dvě komody a gauč. Po dohodě s aktuálním nájemníkem může v bytě zůstat také další vybavení, které je v současnosti součástí interiéru.

Díky promyšlenému uspořádání nabízí byt dostatek prostoru pro komfortní každodenní bydlení a zároveň příjemné propojení interiéru s venkovním prostorem.

Dispozice a výměry

obývací pokoj s kuchyňským koutem: 25 m²

předsíň: 3,4 m²

koupelna: 4,2 m²

terasa: 22,4 m²

podlahová plocha bytu: 32,6 m²

celková plocha včetně terasy: 55 m²

Podmínky pronájmu

Nájemné: 19 000 Kč / měsíc

Služby: 2 800 Kč / měsíc

Kauce: 19 000 Kč

Provize RK: 19 000 Kč + DPH – jeden měsíční nájem bez služeb

K nastěhování od 1. 10. 2026.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a praktické bydlení s vlastním venkovním prostorem. Výhodou je také částečné vybavení bytu, díky kterému je možné se nastěhovat bez nutnosti pořizovat základní vybavení domácnosti.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4429215
Inzerát aktualizován:	18.09.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	32 m2