

## K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3756182 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt 1+kk, v atraktivní lokalitě Praha - Hloubětín, v ulici Modrého. Byt o celkové výměře 34 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu s výťahem. Součástí bytu je balkon.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňská linka je zařízená lednicí, mikrovlnnou troubou, elektrickou troubou, sklo-keramickou deskou a digestoří. V kuchyni nalezneme také jídelní stůl se židlemi. Dále se v bytě nachází postel, komoda, šatní skříň, pracovní stůl se židlí a police. Z pokoje je vstup na prostorný balkon. Koupelna je vybavena umyvadlem, zrcadlem, vanou a toaletou. V přední se nachází prahová a botník.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny, supermarket Billa a Penny Market, lékárna, pošta, dětské hřiště, školy, atd. Bezproblémová dopravní dostupnost je zajištěna metrem Hloubětín, které je vzdálené 15 minut chůze od domu a tramvajová zastávka U Elektry (šest minut chůze).

Byt je k nastavení od 1.8.. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	3756182
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	06.03.2020
ID zakázky v RK:	1241
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	33 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	33 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

Z



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**