

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4396915 Datum vydání: 16.04.2026

Cena za nemovitost:

24 000 K

Lokalita:
Praha 8

Nabízíme k pronájmu moderní a stylový byt v novostavbě o dispozici 1+kk o velikosti 32m², situovaný v 5. nadzemním podlaží v atraktivní lokalitě Praha 8 Karlín, ulice K Ižíkova.

Byt je navržen s důrazem na komfort a praktičnost. Dominantou je světlý obytný prostor s moderní kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči včetně myčky nádobí, varné desky a horkovzdušné trouby. Koupelna je v moderním provedení se sprchovým koutem a podsvíceným zrcadlem. K dispozici je také práčka. Byt dále disponuje klimatizací a podlahovým topením, které zajišťují maximální pohodlí po celý rok.

K bytu náleží sklepní kóje a v domě je výtah.

Velkým benefitem je klidný vnitroblok s menším parkem, terasovitými schody k posezení a šachovými stolky, ideálními pro relaxaci.

Lokalita Karlín patří mezi nejvyhledávanější části Prahy a nabízí kompletní občanskou vybavenost: kavárny, restaurace, obchody i služby.

Dvě minuty pěší chůzí se nachází stanice metra K Ižíkova, která zajišťuje rychlé spojení do centra. V okolí nechybí ani zelená místa vhodná k odpočinku, například Karlínské náměstí.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce i pár hledající stylové bydlení v širším centru Prahy.

Cena pronájmu : 24.000,-K / m² síc

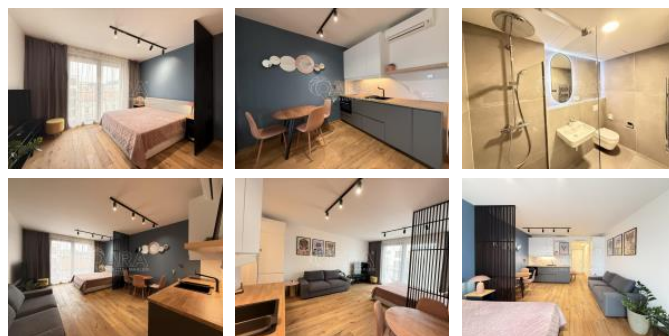
Poplatky : 4.200/ m s. 1 osoba, 5.000,-K / m s. 2 osoby

Energie : elektřina bude provedena na nájemce

Kauce : 30.000,-K

Provize RK : 1 m² síňní nájem 24.000,-K

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4396915 |
| Inzerát aktualizován: | 16.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 5. podlaží |
| Obytná plocha: | 33 m ² |
| Užitná plocha: | 33 m ² |
| Podlahová plocha: | 33 m ² |
| Plocha sklepa: | 5 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Kremenová

Tel:

+420 602613354

Email:

hana.kremenova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/