

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4409288 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

13 000 K

Lokalita:
Kolín

Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu zrekonstruovaný a áste n za ízený byt o dispozici 1+kk a velikosti 33m² na adrese B ezinova 972, Kolín II.

Byt se nachází v 7. pat e bytového domu s výtahem ve vyhledávané ásti m sta. Byt prošel kompletní rekonstrukcí tak, aby odpovídal sou asným trend m a mohl nabídnout p íjemné bydlení.

V kuchy ském kout je umíst na kuchy ská linka vybavená vestav nou elektrickou troubou, sklokeramickou deskou, digesto í, samostatn stojící lednicí s mrazákem a pra kou.

Do hlavní obytné místnosti byla umíst na st na s integrovanou manželskou postelí tak, aby bylo možné snadno zm nit užívání pokoje p es den na obývací a ve er na pohodlnou ložnici. Vstupní chodba je vybavena prostornou vestav nou sk íní a botníkem.

Zd ná koupelna nabídne pohodlný sprchový kout, záv sné WC a umyvadlo. Byt je sv tlý s p íjemným výhledem do okolí. Sou ástí nabídky je i užívání sklepní kóje.

M sí ní nájemné íní 13.000,-K , zálohy na služby za užívání bytu 2 osobami íní 3.230,-K + elekt ina se p evádí na nájemníka. P í podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 26.000,-K , první nájemné v . záloh na služby ve výši 16.230,-K , provize RK 15.730,-K ve výši jednoho nájmu v .DPH - celkem 57.960,-K .

V p ípad zájmu mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4409288
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	1038
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	8. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	33 m ²
Plocha pozemku:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Monika Radinová

Tel:

+420 608112667

Email:

mradinova@smidpartners.cz

Z

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz