

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

íslo inzerátu (ID): 4411575 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

13 900 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt 1+kk (32,7 m²), který se nachází nedaleko centra města přímo pod Špilberkem! Jeho prostory nabízí možnosti vybavení dle vašeho osobitého stylu a výbavu!

V blízkosti domu se nachází bohatá oběanská vybavenost, která usnadní veškeré vaše potřeby.

Byt se nabízí nevybavený, ale k dispozici Vám zůstává kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, digesto, trouba, mikrovlnka, kombinovaná lednice a myčka). K bytu je možné pronajmout sklepní kóji v suterénu.

V koupelně se nachází sprchový kout a umyvadlo. Toaleta je oddělená.

Pro Vaš komfort jsou zde plovoucí laminátová podlaha a dřevěná okna.

Dom prošel kompletní rekonstrukcí (2015/2016) a je zde také výtah.

Měsíční nájem je 13 900 K + 1 550 K za služby (osoba).

Elektrina (cca. 1500K /měsíc) a Internet se přepisují na nájemce.

Vratná kauce je výši 41 700 K.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem.

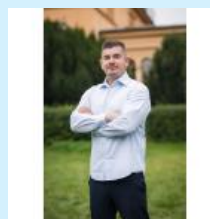
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4411575
Inzerát vydán:	25.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Užitná plocha:	33 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/