

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m²

Číslo inzerátu (ID): 4422614 Datum vydání: 19.08.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k pronájmu zcela novou jednotku 1 + kk s podlahovou plochou 33,6 m² a terasou 6 m² v moderní novostavbě domu Meridiem na ulici Komárovské.

Jednotka je umístěna ve 2.NP/7 domu s výtahem. Byt má klimatizaci.

Okna mají venkovní elektrické žaluzie.

Jednotka bude vybavena kuchyňskou linkou a spotřebiči. Nyní probíhá její instalace.

Jednotka je kolaudována jako jiný nebytový prostor. Lze ji využít jako kancelářský prostor pro podnikání nebo pro komfortní bydlení v moderním projektu.

Projekt nabízí moderní architekturu, kvalitní standard provedení a výbornou dopravní dostupnost do centra Brna i na hlavní dopravní tahy. V blízkosti se nachází zastávky MHD a kompletní občanská vybavenost.

Měsíční nájem je 16000 Kč + 2 500 Kč záloha za energie a služby. Internet není v ceně.

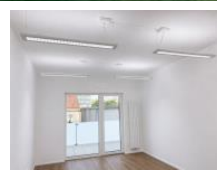
Vratná kauce je 20 000 Kč. Provize je 1x nájem + 21% DPH.

K bytu lze pronajmout kryté parkovací stání za 2500,- Kč/měsíčně.

Prostor bude k dispozici od 1.9.2026.

V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

The estate agent speaks both English and German.



ID inzerátu ESO:	4422614
Inzerát aktualizován:	19.08.2026
Inzerát vydán:	12.08.2026
ID zakázky v RK:	1556
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	33 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Jana Čumbová**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

Mánesova 3014/16, , 612 00 Brno

Web:

www.okrealestate.cz