

K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426495 Datum vydání: 16.09.2026

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Zlín

ID 02920

René Mrnušík & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu zcela nový byt 1+kk s velkou lodžii na ulici Nad Stráněmi ve Zlíně.

Hledáte moderní, světlé a zcela nové bydlení ve Zlíně, kde budete prvním nájemníkem? Pak právě pro Vás může být ideální tento byt o dispozici 1+kk s prostornou lodžii, který se nachází v novostavbě na ulici Nad Stráněmi ve Zlíně.

Byt je úplně nový a dosud v něm nikdo nebydlel. Nabízí moderní standard, prakticky řešený obytný prostor a příjemnou atmosféru nového bydlení. Komfort bydlení zvyšují také venkovní žaluzie na dálkové ovládání, díky kterým si snadno regulujete množství světla i soukromí v interiéru.

Součástí bytu je také praktická vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru a věšákovou částí, takže je byt připravený pro pohodlné každodenní bydlení bez nutnosti pořizovat další velké úložné skříně.

Velkým benefitem bytu je prostorná lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí dostatek místa pro venkovní posezení, ranní kávu nebo odpočinek po práci.

Lokalita Nad Stráněmi nabízí příjemnou kombinaci klidného bydlení, zeleně a výborné dostupnosti do centra Zlína. V okolí je k dispozici základní občanská vybavenost, obchody i zastávky MHD. Velkou výhodou je také dobrá pěší dostupnost, do centra Zlína se pohodlně dostanete pěšky během několika minut.

Díky své dispozici, modernímu provedení a lokalitě je byt ideální zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové a komfortní bydlení s dobrou dostupností centra města.

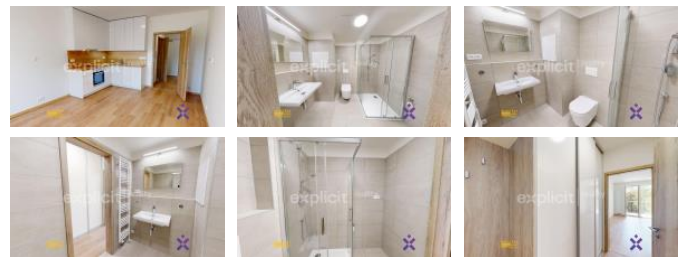
Bydlení bez starostí se službou Explicitní Nájemník

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník, která přináší vyšší standard bydlení a řadu výhod, díky nimž si můžete svůj nový domov užívat bez zbytečných starostí.

Součástí služby je:

- pojištění domácnosti,
- pojištění odpovědnosti za škodu v běžném občanském životě,
- non-stop asistenční linka pro řešení nenadálých situací,
- zákaznická podpora každý pracovní den od 8:00 do 17:00,
- technická asistence při poruchách, haváriích nebo například zajištění zámečníka,
- možnost v budoucnu požádat o výměnu bytu za jiný – větší, menší nebo v jiné lokalitě – v rámci nabídky služby

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte nejen kvalitní bydlení, ale také profesionální servis, který Vám usnadní řešení běžných i



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



René Mrnušík

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz



EXPLICIT REALITY,

s.r.o.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

nečekaných situací.

Pomocí našeho 3D scanu s virtuální prohlídkou si můžete celý byt projít již nyní.

Nájemné: 12 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: 3 513 Kč / měsíc

Vratná kauce: 16 000 Kč

Odměna realitní kanceláři: 16 000 Kč

K nastěhování ihned!

V případě, že Vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Těším se na Vás.

René Mrnušík

Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4426495
Inzerát aktualizován:	16.09.2026
Inzerát vydán:	01.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	3 m2