K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439283** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+KK, na ulici Žabí v Brně. Krásná lokalita v těsné blízkosti přírody nabízí příjemné a klidné bydlení s velmi dobrou dostupností do centra.

Zastávka MHD 2 min. chůze.
Brněnská přehrada v dosahu 15 minut chůze.

Výborná občanská vybavenost v místě, obchodní centrum, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium, sportoviště.

Novostavba domu byla dokončena začátkem roku 2017.
Byt je umístěn v 4. patře s výtahem, společně s tím je byt vybavený novou kuchyňskou linkou s varnou deskou, vestavěnou elektrickou troubou a lednicí s mrazákem. V chodbě je vestavěný botník se skříní. V bytě se nachází sklápěcí postel, díky která ušetří místo.

Náklady na bydlení:
Nájem 15 000 Kč
Zálohy na energie a služby 3 500 Kč
Vratná kauce ve výši 15 000 Kč.
Provize ve výši 21 000 Kč bez DPH.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.
Případné prohlídky je možné uskutečnit nejdříve od 20. 9. 2026.















ID inzerátu ESO:	4439283
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	33429
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz