K pronájmu, Byt 1+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440505** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 399 Kč

Lokalita:
Frýdek-Místek

Parkovací místo přímo před domem, uzavřené nádvoří se zelení a byt připravený k nastěhování. To jsou hlavní přednosti tohoto bytu 1+kk o podlahové ploše 33 m2, který se nachází v přízemí bytového domu.

Byt je z větší části vybavený a nabízí příjemné a praktické bydlení bez nutnosti pořizovat základní zařízení domácnosti. Před předáním bude instalována nová vestavěná lednice. K dispozici zůstává také pračka, pohovka, postel s matracemi, TV stolek a konferenční stolek.

Velkým bonusem je vlastní parkovací místo přímo před domem, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Nemusíte tak řešit každodenní hledání volného parkování ani další náklady navíc.

Okna bytu směřují do uzavřeného oploceného nádvoří se zelení, které mohou nájemníci volně využívat k posezení, odpočinku nebo trávení volného času. Díky orientaci do tohoto klidného prostoru nabízí byt příjemné soukromí a minimum ruchu z okolních komunikací. Příjemným benefitem je také skutečnost, že si byt i během horkých letních dnů udržuje komfortní teplotu.

V bytě je zavedeno internetové připojení O2.

Veškeré energie v bytě, včetně vytápění a ohřevu vody, jsou řešeny elektrickou energií. Současné zálohy odpovídají spotřebě dvou dospělých osob.

Měsíční platby

Nájemné včetně parkovacího místa: 10950 Kč

Zálohy:

elektřina: 2 130 Kč
služby spojené s užíváním bytu: 920 Kč
internet: 349 Kč

Celková měsíční platba: 14 399 Kč

Energie i služby zůstávají vedeny na majitele a budou jednou ročně vyúčtovány dle skutečných nákladů. Nájemník samozřejmě nehradí příspěvek do fondu oprav ani další položky, které jsou povinností vlastníka jednotky.

Podmínky pronájmu
nájemné včetně parkovacího místa: 11 000 Kč
zálohy na služby, energie a internet: 3 399 Kč
celková měsíční platba: 14 399 Kč
vratná kauce: 28 798 Kč (dvojnásobek měsíční platby včetně záloh)
provize RK: 15 000 Kč + DPH










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s vlastním parkovacím místem, částečným vybavením a možností využívat uzavřené nádvoří se zelení.

Prohlídky bytu jsou možné od středy 4. 11. a pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky mě samozřejmě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4440505
Inzerát aktualizován:	03.11.2026
Inzerát vydán:	01.11.2026
ID zakázky v RK:	137152
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Plocha zahrady:	195 m2