

## K pronájmu, Byt 1+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372532 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Pronájem bytu 1+kk, 26 m2 + lodžie 6 m2, sklep – Plzeň Lochotín,  
Sokolovská 41

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a útulný byt 1+kk po kompletní rekonstrukci v klidné části Plzně – Lochotín. Byt o ploše 26 m2 se nachází ve 2. NP bez výtahu a je doplněn prostornou lodžií (6 m2) s výhledem do zeleně a sklepní kójí. (3,5m2)

Vybavení:

- nová koupelna, podlahy a kuchyňská linka
- nové spotřebiče: pračka, myčka, indukční deska, elektrická trouba, velká lednice s mrazákem
- zabudované šatní skříň, žaluzie v oknech, zasuvací dveře

Lokalita:

V bezprostřední blízkosti je škola, gymnázium, školka, bazén, fitness centrum, obchody, restaurace a zastávka tramvaje – vše pár minut chůze.

Podmínky pronájmu:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Záloha na energie a vodné: 2 900 Kč/měsíc

Kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč + DPH

Bez domácích mazlíčků

Byt bude k nastěhování od 1.2.2026. K dispozici je také nové jednolůžko včetně nové matrace. Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní, klidné a pohodlné bydlení na skvělé adrese.

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4372532         |
| Inzerát vydán:   | 28.11.2025      |
| Budova je z:     | Panel           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 2. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 34 m2           |
| Lodžie:          | 6m2             |
| Užitná plocha:   | 34 m2           |
| Plocha sklepa:   | 3 m2            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**