K pronájmu, Byt 1+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443680** Datum vydání: **14.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Exkluzivní nabídka pronájmu zrekonstruovaného bytu o dispozici 1+kk v oblíbeném projektu Zahrady Uhříněves, ul. Vlasty Průchové, Praha 10 - Uhříněves.

Byt o celkové výměře 33,5 m2 (vnitřní plocha 29,02 m2) je umístěn ve 2. NP bytového domu bez výtahu z roku 2007. Byt se pronajímá vybaven kuchyňskou linkou (součástí je varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice a pračka). Koupelna společná s WC. V bytě je položena plovoucí podlaha, v koupelně a v předsíni je dlažba. Orientace oken na východ. K bytu patří sklepní kóje (4,48 m2), která se nachází v suterénu domu. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna v domě. Nízké měsíční poplatky 3 000 Kč + elektřina převodem na nájemníka. K bytu dále náleží venkovní parkovací stání pro osobní automobil.

Dobrá dopravní dostupnost, zastávka MHD se nachází 150 m od domu, 12 minut BUS na metro C Háje nebo 20 minut vlakem na Hlavní nádraží. Dopravní obslužnost pak doplňuje dobrá dostupnost na dálnici D1 a tím i na Pražsky okruh, dále pak na Štěrboholy. Kauce ve výši jednoho nájmu, provize ve výši jednoho nájmu. Volné ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.

ID inzerátu ESO:	4443680
Inzerát vydán:	14.11.2026
ID zakázky v RK:	22146
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Užitná plocha:	34 m2
Podlahová plocha:	34 m2
Plocha sklepa:	4 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Brila
Tel:
+420 728553145
Email:
radek.brila@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/