

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4308683 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**16 200 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný zcela nový byt o dispozici 1+kk v oblíbené lokalitě Brno - Ponava. Byt o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází v pátém patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu navíc patří i balkon a sklep na patře. Velikou výhodou je garážové stání v základě.

Garážové stání je již zahrnuto v ceně podnájemného.

Byt je k dispozici k nastoupení od 1.6.2026.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Moderní kuchyňská linka je dodaná na míru a disponuje lednicí, myčkou, vestavnou elektrickou troubou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je nezařízena. Součástí luxusní koupelny je sprchový kout, umyvadlo, pítka na pračku a toaleta. V předsíni najdeme vestavnou skříň na míru a botník.

V okolí domu jsou restaurace, Kaufland, posilovna, Veterinární univerzita Brno, Farnost, která je vzdálena jen pár minut chůze od domu.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4308683
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	2502
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kaerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**