

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4352095 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní byt o dispozici 1+kk v prémiové rezidenci Pekárenský dvůr na ulici Bratislavská v Brně. Byt o celkové ploše 56 m2 (35 m2 obytná plocha, terasa se soukromou zahrádkou o velikosti 20 m2 a sklep 1 m2) se nachází v 1. nadzemním podlaží a nabízí kvalitní provedení i nadstandardní prvky, jako jsou téměř třímetrové stropy, dřevěné podlahy a hliníková okna.

Prakticky řešená vstupní chodba je vybavena prostornou vestavěnou šatní skříní na míru sahající až ke stropu, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Moderní kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči včetně myčky nádobí. Komfort bydlení dále zvyšují venkovní elektrické žaluzie, které zajišťují soukromí i příjemnou regulaci teploty během letních měsíců.

Hlavní předností bytu je prostorná terasa se soukromou zahrádkou, která nabízí ideální místo pro relaxaci, posezení s přáteli nebo pěstování zeleně přímo u vašeho domova."

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce a concierge 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a nadstandardních služeb.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.

ID inzerátu ESO:	4352095
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	15.08.2025
ID zakázky v RK:	6593
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha zahrady:	20 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz